

Eventos Relevantes



FECHA: 07/02/2018

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	NEXX6CK
RAZÓN SOCIAL	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

Nexus VI lleva a cabo distribución parcial de PIESA

EVENTO RELEVANTE

Al Público Inversionista,

Nexus anuncia que, a través del fondo Nexus Capital VI, el día 6 de febrero de 2018 llevó a cabo una distribución parcial de su inversión en la Empresa Promovida Portafolio Inmobiliario Estrella, S.A.P.I. de C.V. ("PIESA"). PIESA, en el 2015 otorgó un préstamo a dos fondos administrados por Grupo Desarrollador, ZKC S.A. de C.V. ("ZKC").

ZKC un desarrollador y operador inmobiliario con más de 13 años de experiencia en el sector. Los fondos que recibieron el crédito son: (i) "Fideicomiso Usos Mixtos" contiene propiedades clase A / A+ de oficinas, vivienda, usos mixtos y comercial en zonas Premium de la Ciudad de México y (ii) "Fideicomiso de Oportunidades" cuenta con propiedades clase A/A+ con alto potencial de rendimiento, con el objetivo de desinvertir en el corto plazo.

La distribución se lleva a cabo conforme a los planes y presupuestos establecidos en conjunto con los accionistas de ZKC y Nexus continuará cerca de su inversión en PIESA para monitorear el correcto cumplimiento del presupuesto y desarrollo. Derivado de lo anterior, y 27 meses desde la inversión, el monto acumulado distribuido correspondiente al fondo Nexus Capital VI alcanza más del 45% del costo de la inversión.

Acerca de Nexus

Nexus ha contribuido activamente a la industria de capital privado en México desde su fundación en 1995. Es una de las principales instituciones administradoras de activos alternativos en México y uno de los administradores más exitosos y con mejores resultados de América Latina.

Sin considerar la distribución parcial de PIESA, Nexus ha realizado 25 inversiones y ha desinvertido totalmente 12 empresas de su portafolio. Considerando el reciente primer cierre de Nexus Iberia, Nexus ha levantado y administrado diversos fondos con compromisos de capital por más de \$1,360 millones de dólares en su conjunto, y es el único administrador de activos alternos mexicano que ha listado seis compañías en los mercados de valores.

Nexus desea ser la institución mexicana gestora de activos alternativos con la que los inversionistas, empresarios y prestadores de servicios prefieran asociarse por su capacidad de generación de valor, actuando con total transparencia, integridad y profesionalismo.

Para más información favor de visitar www.nexuscapital.com o contactar a:

Relación con inversionistas
ir@nexuscapital.com
(55) 5292-3400

Eventos Relevantes

FECHA: 07/02/2018

